

FINANZA: RUBINATO (PD), PDL PER EMERGENZA MUTUI. GOVERNO SI OCCUPA SOLO DEL SALVATAGGIO DELLE BANCHE

Roma, 16 ott. (Adnkronos, Ansa, ECO, Il Sole 24 Ore Radiocor, 9 Colonne, Dire)

"Il decreto approvato dal governo si occupa solo del salvataggio delle banche e non prevede nulla per i 3 milioni di famiglie che non riescono a pagare la rata del mutuo. Per questo ho presentato una proposta di legge che affronta l'emergenza mutui".

Lo sostiene Simonetta Rubinato deputata del Pd in commissione Bilancio. "Il decreto non prevede nessuna contropartita per i contribuenti che mettono i soldi, tanto più che le stesse banche restano comunque libere di recuperare i loro crediti, avviando le procedure esecutive nei confronti delle famiglie. Il mio progetto di legge - osserva la parlamentare - corregge questo meccanismo: lo Stato fornirà le risorse agli Enti di edilizia residenziale pubblica per acquisire l'immobile che rischia di finire all'asta. In questo modo, "le famiglie che non riescono a pagare il mutuo possono rimanere nella loro casa, pagando o un canone sostenibile, se scelgono di rimanere in affitto, o un canone di leasing immobiliare che consentirà alla famiglia di riscattare l'immobile e di recuperare quanto già pagato prima della crisi di insolvenza. Così facendo, si innesca un meccanismo virtuoso: le famiglie pagano un affitto o un canone di riscatto rimanendo nelle proprie abitazioni; si crea ex novo un rilevante patrimonio di edilizia sociale e le banche rientrano del denaro prestato ai titolari di mutui, senza dar corso alle procedure esecutive e ai pignoramenti immobiliari che comporterebbero ulteriori spese".

Questo intervento, conclude Rubinato, "e' l'unico in grado di salvare le famiglie italiane che, tra caro-energia, caro vita e impennata dei mutui, stanno scivolando sotto la soglia della povertà".